

Expedient: 2024/2982

Memòria Justificativa Procediment: Contracte d' Obres per Procediment Obert Simplificat Abreujat

Assumpte: Contracte d'obres d'execució dels pluvials de Via Augusta i altres

Document signat per: Serveis tècnics municipals

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

L'Ajuntament d'Altafulla, amb la intenció d'anar millorant les diferents infraestructures i serveis de les que disposa el municipi, i amb la intenció de resoldre o minimitzar els problemes d'inundacions existents a l'entorn de la rasa, i a la zona definida entre Carrer Fassina, Manel Berges, Via Augusta, Cami del Prat i Plaça Consolat de Mar, té interès millorar la xarxa de pluvials existent. Aquesta actuació consisteix en la realització d'uns nous punts de recollida d'aigües pluvials i connexió a la xarxa existent.

L'objecte del memòria és justificació i definició de les obres a executar la millora de la xarxa de pluvials existent a la zona de Via Agusta i entorn.

Aquesta memòria justificativa és el document que en la seva anàlisi i desenvolupament justificarà i determinarà la configuració dels Plecs amb totes les seves característiques, requeriments i matisos.

2. Descripció de la situació actual

a. Situació en la Institució

Les constants inundacions patides a la zona dels Carrer Via Augusta i el seu entorn, han provocat que aquest ajuntament hagi de buscar solucions per tal de reduir l'efecte de les mateixes.

La memòria valorada i/o plecs tècnics definiran amb precisió les prestacions que es consideren idònies per aconseguir realitzar les obres de pluvials necessàries per disminuir l'efecte de les inundacions en els trams indicats.

b. Marc normatiu

Aquest contracte administratiu d'obres està tipificat a l'art. 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

Aquest contracte es regeix per:

- Plec de clàusules administratives particulars.
- Projecte tècnic d'execució de les obres.

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	526bdc4f8cc544bbbd8737e08fe73d09001
Url de validació	https://registre.altafulla.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).
- Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

En tot allò no previst en els apartats anteriors seran aplicables la resta de normes de dret administratiu i, en darrer terme, les de dret privat.

3. Objecte del contracte

El contracte té per objecte l'execució de les obres de "Millora de la xarxa pluvial a la Via Augusta amb el Carrer Jaume I, i Via Augusta amb Cronista Muntaner".

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és CPV: 45232130 "Trabajos de construcción de canalizaciones de aguas pluviales".

4. Anàlisi tècnica

a. Consideracions tècniques i requeriments

Les característiques l'execució de les obres i els equipaments a subministrar es detallen en la memòria valorada, en la qual queda perfectament definida tota la informació necessària per a la correcta execució del contracte.

b. Solvència dels licitadors

De conformitat amb l'article 159.6) LCSP, al tractar-se d'un procediment simplificat abreujat i pressupost d'execució de les obres de menys de 80.000 €, 'eximeixen els licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

5. Anàlisi Econòmica

a. Valor estimat

El valor estimat del contracte, segons pressupost inclòs en el projecte aprovat, és de 79.880,83 sense IVA. Aquest import inclou el pressupost d'execució material, més el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial.

b. Pressupost base de licitació

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	526bdc4f8cc544bbbd8737e08fe73d09001
Url de validació	https://registre.altafulla.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSASWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El pressupost base de licitació de la contractació és de 96.655,80 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

PEM:	67.126,75 €
DG + BI:	12.754,08 €
PEC:	79.880,83 €
IVA:	16.774,97 €
TOTAL:	96.655,80 €

La memòria valorada conté els amidaments i preus unitaris de totes les partides objecte del contracte.

c. Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en el plec de condicions administratives, que s'han de complir durant l'execució del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i a l'aplicació pressupostària següent:

1-160-62902	Millora xarxes pluvials Via Augusta/Via Herculea
-------------	--

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l'adjudicació és farà mitjançant procediment obert simplificat abreujat, en aplicació de l'article 159.6 de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixen.

Aquest contracte no té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada, pel fet de tractar-se d'un import inferior al que s'estableix a l'article 20 de la LCSP.

b. Qualificació del contracte

Aquest contracte està tipificat com a contracte d'obres segons l'article 13 de la LCSP.

c. Anàlisi d'execució per lots

El contracte no es divideix en lots pel fet que, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic. Concretament, per la dificultat de separar en temps i espai l'execució de les partides corresponents als diversos rams, és sempre desitjable que els treballs funcionin sota la coordinació d'un mateix contractista.



Així doncs es tracta d'una obra a executar de forma completa, i per tal de garantir la seva execució en els terminis previstos al projecte, és preferible que totes les unitats d'obra que el conformen siguin coordinades i executades per una única empresa. Aquesta haurà de disposar dels mitjans materials i humans propis per poder realitzar les obres, gestionant el subministrament de tot el material necessari.

La divisió en lots de l'objecte d'aquest contracte no facilitaria la concurrència entre empreses, perquè és una única empresa qui ho gestionaria tot i de forma completa. La divisió en lots, podria complicar l'execució de l'obra en els temps requerits, ja que els terminis de lliurament dels diferents equips podrien alterar el compliment correcte dels terminis.

Per tot l'exposat anteriorment i per criteris d'eficiència, funcionals i econòmics no es recomana la lotificació o fraccionament d'aquest contracte.

d. Durada del contracte i possibles pròrrogues

El termini de durada del contracte és de dos (2) mesos, llevat del cas que l'adjudicatari del contracte en proposi un altre de més reduït. Aquest termini s'iniciarà a la signatura de l'acta de la comprovació del replantejament.

No es contempla la possibilitat de prorrogar la durada del contracte.

e. Criteris d'adjudicació del contracte i justificació

En aplicar-se el procediment ordinari obert per a l'adjudicació del contracte i en aplicació del previst en l'article 145.3 de la LCSP/2017, s'aplicarà més d'un criteri.

Tots els criteris estan vinculats a l'objecte del contracte i s'han formulat de manera objectiva, precisant-se la seva respectiva ponderació.

Les ofertes presentades a licitació es valoraran entre 0 i 100 punts. Per valorar-les es tindrà en compte una pluralitat de criteris en base a la millor relació qualitat-preu, amb la ponderació relativa atribuïda a cadascun. El mètode per determinar la millor oferta serà la suma dels diferents punts assignats en cadascun dels criteris de valoració que a continuació s'indiquen:

Criteris la ponderació dels quals és automàtica (total = 100 punts):

Criteri 1: Oferta econòmica (fins a 10 punts)

El càlcul es farà en atenció a la següent fórmula:

$$P = PM * \text{Mín} / \text{Of}$$

on:

P= Puntuació

PM = Puntuació màxima del criteri (10)

Mín = Oferta econòmica més baixa

Of = Oferta que es valora

Signatura 1 de 1
XAVI CREUS
18/12/2024
Arquitecte Tècnic

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	526bdc4f8cc544bbbd8737e08fe73d09001
Url de validació	https://registre.altafulla.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSASWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació. S'aplicarà el percentatge de la baixa proposada per l'empresa adjudicatària a la totalitat dels preus unitaris del projecte.

criteri 2: Reducció del termini d'execució (fins a 30 punts)

El càlcul es farà en base a les següents puntuacions:

Sense reducció en el termini d'execució: P=0 punts
 Reducció del termini d'execució en 0,25 mesos (1 setmana): P=15 punts
 Reducció del termini d'execució en 0,5 mesos (2 setmanes): P=30 punts

on:
 P= Puntuació

criteri 3: Millora en l'execució d'un nou embornal (fins a 35 punts)

Es valorarà amb 35 punts l'execució, sense cost addicional per l'Ajuntament, d'un nou embornal a la cruïlla dels carrers Jaume I amb Via Augusta, al costat de l'embornal existent al numero 51 de Via Augusta. Els treballs consisteixen en:

1. Tall de serra amb disc demolició de paviments amb retroexcavadora.
2. Excavació de rasa per a formació de calaix, en terreny compacte.
3. Caixa per a interceptor de 50 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó, sobre solera de formigó
4. Connexió a col·lector de Cronista Muntaner a canal (distància aprox 1 m)
5. Subministre de marc i reixa REJ.C/MARC.1030X528X102 D400, amb els seus
6. Ancoratges
7. Reposició de vorada i paviment de vorada.

La valoració serà la següent:

Compromís d'execució de la millora en l'execució d'un nou embornal P = 35 punts
 Sense compromís d'execució de la millora en l'execució d'un nou embornal P = 0 punts

on:
 P= Puntuació

El cost d'execució d'aquesta millora s'estima en 2.850,00 €, IVA exclòs.

criteri 4: Millora en la substitució d'embornal existent (fins a 25 punts)

Signatura 1 de 1
 18/12/2024
 XAVI CREUS
 Arquitecte Tècnic

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	526bdc4f8cc544bbbd8737e08fe73d09001
Url de validació	https://registre.altafulla.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSASWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Es valorarà amb 25 punts la substitució, sense cost addicional per l'Ajuntament, d'un embornal existent a la cruïlla dels carrers Jaume I amb Via Augusta, al costat del numero 51 de Via Augusta. Els treballs consisteixen en:

1. Enretirada reixa existent.
2. Modificació de la caixa per adaptar-la a la reixa de 50 cm, si s'escau necessari es
3. Instal·lació de nou bastiment, reixa i marc (D400).
4. Connexió a col·lector de Cronista Muntaner a canal (distància aprox 1 m), inclòs tall i excavació si s'escau.
5. Reposició paviments afectats.

La valoració serà la següent:

Compromís d'execució de la millora en la substitució d'embornal existent P = 25
punts

Sense compromís d'execució de la millora en en la substitució d'embornal existent
P = 0 punts

on:
P= Puntuació

El cost d'execució d'aquesta millora s'estima en 2.250,00 €, IVA exclòs.

f. Condicions especials d'execució del contracte

Atenent al disposat a l'article 202 de la LCSP/2017, és obligatori establir en el plec de clàusules administratives particulars almenys una condició especial d'execució de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre. Per al present contracte s'han previst les següents condicions d'especial execució, que en qualsevol cas no son directament o indirectament discriminatòries, i son compatibles amb el dret comunitari:

- **Criteris socials**

- Afiliació i alta a la Seguretat Social: L'empresa contractista ha de garantir la afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- Pagament dels salaris: L'empresa contractista ha de garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

- **Criteris ambientals**

Plaça del Pou, 1 - 43893 Altafulla | T. 977 65 00 08 | NIF P-4301200-D | www.altafulla.cat

Signatura 1 de 1
18/12/2024 | Arquitecte Tècnic
XAVI CREUS

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	526bdc4f8cc544bbbd8737e08fe73d09001
Url de validació	https://registre.altafulla.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSASWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Recollida i tractament dels residus d'obra: Tot residus d'obra hauran de tenir el tractament correcte pel que fa a la recollida i al seu reciclatge si s'escau, en compliment de la normativa aplicable (en compliment del RD 105/2008, RD 210/2018 i D89/2010).
- Ús eficient de l'aigua: L'empresa adjudicatària, vetllarà per fer un consum responsable de l'ús de l'aigua.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

Les condicions especials d'execució tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats de conformitat que seran especificades en el plec de clàusules administratives.

Les condicions exigides és consideren adequades a la naturalesa de les prestacions del contracte.

g. Termini de garantia del contracte

El termini de garantia serà d'un (1) any, llevat que l'adjudicatari n'hagi proposat un de més ampli en la seva oferta. Aquest termini començarà un cop rebudes les obres.

h. Subcontractació

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, llevat que s'acordi emparat per l'art. 215.2 d) i e) que la prestació o part de la mateixa hagi d'executar-se directament pel contractista principal.

En cap cas es podrà subcontractar el personal tècnic i d'obra format per cap d'obra i encarregats. En cap cas la limitació de la subcontractació podrà alterar la restricció efectiva a la competència.

7. Conclusions

Segons l'exposat anteriorment, es fa palesa la necessitat de licitar el contracte per l'execució de les obres de millora de la xarxa de pluvials existent a la zona de Via Agusta i entorn.

Els trets essencials que regiran la licitació son els següents:

- L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l'adjudicació és farà mitjançant procediment obert simplificat abreujat.
- La qualificació dels aspirants es farà en base a criteris de valoració automàtica.
- El contracte no es divideix en lots, pels motius que s'exposen en el redactat.
- El termini de durada del contracte és de dos (2) mesos, llevat que l'adjudicatari en proposi un altre de més reduït.

Altafulla, a la data de la signatura electrònica

Els serveis tècnics municipals

Signatura 1 de 1
18/12/2024 | Arquitecte Tècnic
XAVI CREUS

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	526bdc4f8cc544bbbd8737e08fe73d09001
Uri de validació	https://registre.altafulla.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

